



# ТУРИСТИЧЕСКАЯ ОТРАСЛЬ ДАЛЬНЕГО ВОСТОКА



## ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ ОТРАСЛИ

### Факторы привлекательности

Уникальные природные и рекреационные ресурсы

Наличие большого туристического потока из КНР, Японии и Южной Кореи – **170 млн туристов**, которые ежегодно расходуют **275 млрд долл. США**

На Дальнем Востоке **четыре объекта** природного наследия ЮНЕСКО

Туристический поток в ДВ в 2016 г. вырос на **35%**

«Европа в Азии». Дальний Восток может предложить туристам из стран Азии уникальный туристический продукт премиум класса

### Меры государственной поддержки

Упрощенный визовый режим (электронная виза) для иностранных граждан

Специальная налоговая льгота для организаций туристической отрасли на Дальнем Востоке – нулевая ставка на прибыль на пять лет

Режим ТОР/СПВ

Займы ФРДВ под 5% годовых инициаторам инвестиционных проектов, нацеленных на развитие региона

Займы Корпорации развития Сахалинской области под 5% годовых инициаторам инвестиционных проектов, нацеленных на развитие региона

## ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ



**ГОСТИНИЦА НА 149 НОМЕРОВ**  
Горнолыжный курорт «Горный воздух»  
Потребность в финансировании: 600 млн руб.



**ТУРИСТКО - РЕКРЕАЦИОННЫЙ КЛАСТЕР ПАРАТУНКА**  
Площадь территории кластера: 380,41 га,  
Объем инвестиций: 2,2 млрд руб.



**ТОРГОВО - РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС «ЗОЛОТАЯ МИЛЯ»**  
Площадь торгового комплекса: 5000 кв. м.  
Потребность в финансировании: 600 млн руб.



**ГОРНАЯ ДЕРЕВНЯ**  
Горнолыжный курорт «Горный воздух».  
Потребность в финансировании: 2 млрд руб.



**ГОСТЕВОЙ КОМПЛЕКС «БАЗА ДИНАМО»**  
Горнолыжный курорт «Горный воздух».  
Потребность в финансировании: 1,5 млрд руб.

## ИСТОРИИ УСПЕХА



**«ДОМ НА МОРЕ»**  
Сумма инвестиций: 2,633 млрд руб.



**ЛЕЧЕБНЫЕ ИСТОЧНИКИ КАМЧАТКИ**  
Строительство бальнеологического комплекса в ТРК «Зеленовские озера».  
Объем инвестиций: 650 млн руб.  
Ведутся проектные работы



**НОВЫЙ ТЕРМИНАЛ ВНУТРЕННИХ ЛИНИЙ ХАБАРОВСКОГО АЭРОПОРТА**  
Стоимость проекта оценивается в 6,5 млрд руб.



**ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС «ПАРУС»**  
Сумма инвестиций: 900 млн руб.  
Ведутся строительные работы



**ОТЕЛЬ «ПРАЙД»**  
Гостиница на 120 номеров с рестораном, кафе и общественной территорией в Парнасском крае.  
Стоимость проекта: 600 млн руб.