

# СРАВНЕНИЕ РЕЖИМОВ ТОР И СПВ В ЧУКОТСКОМ АВТОНОМНОМ ОКРУГЕ

**ТОР**

**СПВ**

## 1. ТЕРРИТОРИЯ ДЕЙСТВИЯ

Строго определенные кадастровые кварталы находящиеся частично на территории муниципальных образований:  
ТОР «Беринговский» - городской округ Анадырь, Анадырский муниципальный район

Вся территория городского округа Певек (включая территорию и акваторию морского порта)

## 2. НАЗНАЧЕНИЕ

Ориентирован на создание предприятий топливно-энергетического комплекса и альтернативных видов энергии

Универсальный режим подходящий любому новому инвестиционному проекту и видам деятельности (кроме добычи нефти и газа, административной деятельности и производства подакцизных товаров)

## 3. МИНИМАЛЬНЫЙ ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

Минимальный объем капитальных вложений в проект не менее 500 тыс. руб.

Минимальный объем капитальных вложений в проект не менее 5 млн. руб. в течение 3х лет

## 4. НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

Налог на прибыль – 0% в течение первых 5 лет (12% в течение последующих 5 лет)  
На имущество – 0% в течение 5 лет  
Земельный налог – 0% в течение 3 лет

## 5. ЛЬГОТЫ НА СТРАХОВЫЕ ОТЧИСЛЕНИЯ

Общий размер страховых взносов – 7,6% в течение 10 лет

## 6. АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ПРЕФЕРЕНЦИИ

- сокращенное время проведения плановых контрольных проверок (не более 15 дней)
- сокращенное время проведения внеплановых контрольных проверок (не более 5 дней)
- разрешение на привлечение иностранной рабочей силы без квот
- экологическая экспертиза объектов резидентов (не более 45 дней)
- сокращенные сроки получения разрешительной документации на объекты капитального строительства (не более 40 дней) через Мивостокразвития России

## 7. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Предоставление земельных участков через АО «Корпорация развития Дальнего Востока»

Право на предоставление земельных участков находящихся в государственной и муниципальной собственности без торгов по кадастровой стоимости

## 8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИНФРАСТРУКТУРОЙ

Инфраструктуру резидент обеспечивает себе самостоятельно

Инфраструктуру резидент обеспечивает себе самостоятельно

## 9. ТАМОЖЕННЫЕ ПРЕФЕРЕНЦИИ

- Беспошлинный и безналоговый режим свободной таможенной зоны:
- использование товаров и оборудования иностранного производства
  - ввоз и хранение

Упрощенное ведение внешнеэкономической деятельности через подключение к автоматизированной информационной системе, созданной для резидентов СПВ