

## Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Министерство Российской Федерации по развитию Дальнего Востока и Арктики (Минвостокразвития России) информирует о возможном установлении публичного сервитута.

Цели установления публичного сервитута:

Размещение объекта «Автомобильная дорога на площадку «Западная» (устройство примыкания автомобильной дороги ТОР «Надеждинская» к автомобильной дороге общего пользования регионального значения «Хабаровск-Владивосток-Давыдовка») (пп.3 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации).

Адрес или иное описание местоположения земельного участка, кадастровый номер земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут:

1.	25:10:190001:11	Приморский край, Надеждинский район, а/д Хабаровск-Владивосток-п. Давыдовка от ПК 1 км (+620 м) до ПК 2 км (+650 м). Почтовый адрес ориентира: Приморский край, Надеждинский район
----	-----------------	--

Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

- 1) сайт Минвостокразвития России ([minvt.gov.ru](http://minvt.gov.ru));
- 2) сайт Надеждинского муниципального района Приморского края ([nadezhdinsky.ru](http://nadezhdinsky.ru)).

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельный участок, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в Минвостокразвития России, по адресам: г. Москва, ул. Бурденко, 14 или г. Владивосток, Океанский проспект, 17.

Срок приема заявлений: 30 дней со дня опубликования настоящего сообщения с 9:00 до 13:00 с 13:45 до 18:00 часов (в пятницу до 16:45) (кроме выходных и праздничных дней).

Заявление также можно подать в электронном виде посредством заполнения электронной формы обращения на сайте Минвостокразвития России.

Реквизиты решения об утверждении документации по планировке территории, указанной в ходатайстве об установлении публичного сервитута: распоряжение Минвостокразвития России от 12 ноября 2021 г. № 251-р «Об утверждении проекта

планировки территории, содержащего проект межевания территории опережающего социально-экономического развития «Надеждинская» для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога на площадку «Западная».

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута прилагается.

## СХЕМА ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ

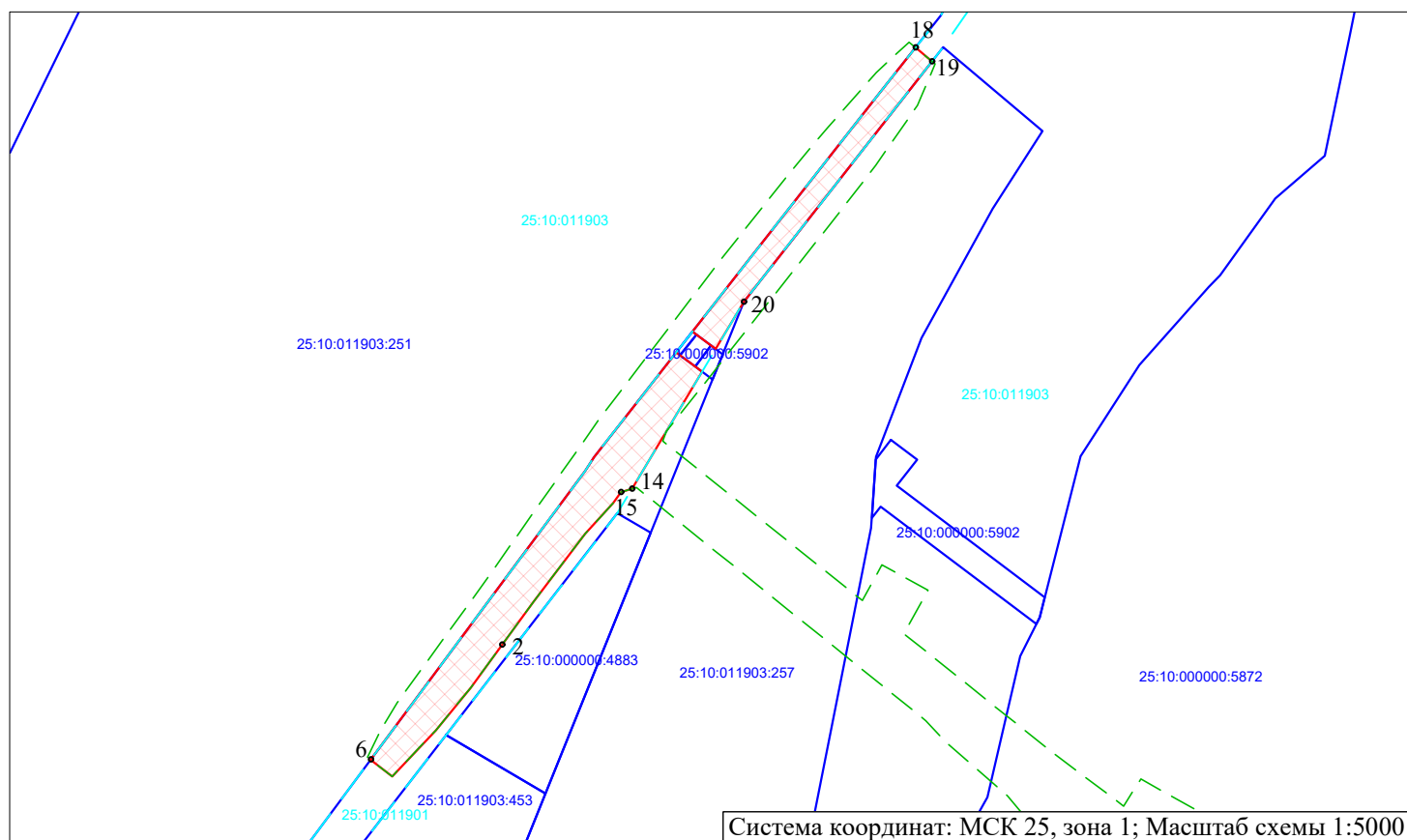
**Цель установления сервитута:** в рамках реализации мероприятия плана-графика по созданию инфраструктуры территории опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации (порядка финансирования строительства, реконструкции и (или) эксплуатации объектов инфраструктуры территории опережающего социально-экономического развития за счет средств федерального бюджета) «Надеждинская» - «Автомобильная дорога на площадку «Западная» (устройство примыкания автомобильной дороги ТОР «Надеждинская» к автомобильной дороге общего пользования регионального значения «Хабаровск-Владивосток-Давыдовка»)

**Кадастровый номер исходного земельного участка:** 25:10:190001:11

**Местоположение:** установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир Приморский край Надеждинский район а/д Хабаровск-владивосток-п.Давыдовка от ПК 1 км (+620 м) до ПК 2 км (+650 м). Почтовый адрес ориентира: край Приморский, р-н Надеждинский

**Площадь сервитута:** 12757 м<sup>2</sup>

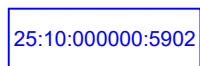
**Срок сервитута:** 10 лет



### Условные обозначения:



- граница устанавливаемого сервитута (состоящая из трех контуров) площадью 12757 м<sup>2</sup>



- граница и кадастровый номер земельного участка, учтенного в ЕГРН



- граница полосы отвода для строительства объекта «Автомобильная дорога на площадку «Западная»



- граница кадастрового квартала

25:10:011903

- номер кадастрового квартала

20

- обозначение характерной точки границы устанавливаемого публичного сервитута